

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH
SEBERANG PERAI TENGAH**

MEMBINA BANGUNAN TAMBAHAN UNTUK KELAS KAFA

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
1	Kerja-kerja Permulaan Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.	(harga pukal)							
2	Penghadang Sesekat kepingan gypsum berkerangka aluminium boleh laras yang terdiri dari bahagian atas, bawah, stiles dan belebes dari keluli tergalvani, dibalut kedua belah dengan 12mm kepingan gypsum termasuk penutup yang diperlukan, dipasang mengikut arahan mengilang	3	6.70	3.00		60.30	m3		
BILIK GURU									
3	Dinding Membina rasuk termasuk kerja tetulang, kotak bentuk dan konkrit dan semua kerja yang berkaitan dengannya		23.00			23.00	m		
	Dinding bata campur pasir 113mm tebal diperkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang tiap-tiap barisan yang keempat		23.00	3.00		69.00	m2		
	Simen plaster biasa di atas permukaan baru	2	23.00	3.00		138.00	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat rintangan cuaca pada permukaan-permukaan berlepa		23.00	3.00		69.00	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa		23.00	3.00		69.00	m2		
4	Pintu Dan Tingkap Bekal dan pasang pintu panel kayu keras bersaiz 1600mm x 2100mm lengkap tombol pintu dan semua kelengkapan tambahan	2				2.00	nos		
	Bekal dan pasang kerangka pintu daripada keluli	2				2.00	nos		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap termasuk semua bolt dan kelengkapan yang perlu serta mengecat	2	2.20	1.60		7.04	m2		
	Bekal dan pasang tingkap diperbuat daripada keluli termasuk cermin dan kelengkapan yang berkaitan dengan setiap satu bersaiz 1200mm x 1800mm	3				3.00	nos		
5	Kerja Elektrik Bekal dan pasang lampu kalimantan termasuk kerja pendawaian	4				4.00	nos		
	Bekal dan pasang soket 13A termasuk kerja pendawaian	6				6.00	nos		

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
	BILIK DARJAH								
6	Kerja Permulaan Kerja menambun hadkor kearas yang ditentukan termasuk kerja memadat dengan roller		9.00	7.50	0.60	40.50	m3		
7	Stuktur Sedia asas konkrit untuk tiang termasuk kerja mengorek, tetulang dan kerja konkrit	2				2.00	nos		
	Bekal dan pasang tiang konkrit pasang siap 100mm x 100mm dengan ketinggian 3m setiap satu					0.00	nos		
	Membina rasuk tanah termasuk konkrit, tetulang dan formwork		7.80	2.20		17.16	m		
	Membina rasuk bumbung termasuk konkrit, tetulang dan formwork		7.80	2.20		17.16	m		
8	Dinding Dinding bata campur pasir 113mm tebal diperkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang tiap-tiap barisan yang keempat		23.50	3.00		70.50	m2		
	Simen plaster biasa di atas permukaan baru	2	23.50	3.00		141.00	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat rintangan cuaca pada permukaan-permukaan berlepa		23.50	3.00		70.50	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa		23.50	3.00		70.50	m2		
9	Lantai Kepingan jejaring BRC A6		9.00	7.50		67.50	m2		
	75mm tebal lantai konkrit (1:2:4-9mm hingga 20mm)		9.00	7.50		67.50	m2		
	225mm diameter longkang separuh bulatan 75mm tebal, termasuk semua kerja penggalan, membentuk bendul 75mm tebal di kedua-dua belah, purata 75mm tinggi dan permukaan terdedah di bahagian dalam dilepek dengan 12mm tebal campuran simen dan pasir (1:3)		25.50			25.50	m		
10	Bumbung Bekal dan pasang bumbung metal deck 28G termasuk kerangka keluli dan semua peralatan berkaitan bagi memasang bumbung		9.00	7.50		67.50	m2		
	Bekal dan pasang siling akustik gentian mineral termasuk semua kelengkapan tambahan bagi memasang siling		9.00	7.50		67.50	m2		
11	Tingkap Bekal dan pasang pintu panel kayu keras bersaiz 1600mm x 2100mm lengkap tombol pintu dan semua kelengkapan tambahan	2				2.00	nos		
	Bekal dan pasang kerangka pintu daripada keluli	2				2.00	nos		
	Membekal dan memasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap termasuk semua bolt dan kelengkapan yang perlu serta mengecat	2	2.20	1.60		7.04	m2		
	Bekal dan pasang tingkap diperbuat daripada keluli termasuk cermin dan kelengkapan yang berkaitan dengan setiap satu bersaiz 1200mm x 1800mm	3				3.00	nos		

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH
		Bil	P	L	D	Kuantiti			RM
12	Pendawaian Bekal dan pasang lampu kalimantan termasuk kerja pendawaian	4				4.00	nos		
	Bekal dan pasang soket 13A termasuk kerja pendawaian	6				6.00	nos		
13	Kerja membersihkan kawasan selepas kerja siap	(harga pukal)							
	PERINGATAN : - (i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya. (iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri. (v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan katan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas.								
JUMLAH									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM
(RINGGIT MALAYSIA) :**